

Obchodní podmínky pro poskytování úvěrů s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu

platné od 1. ledna 2019

Článek I

Předmět podmínek

- (1) Předmětem těchto Obchodních podmínek pro poskytování úvěrů s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu (dále jen „**Obchodní podmínky**“) je úprava podmínek a náležitostí, za kterých Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. (dále jen „**Banka**“) poskytuje úvěry obcím s využitím prostředků Regionálního rozvojového fondu (dále též „**RRF**“) v programu Úvěry pro města a obce ČR na podporu podnikání a rozvoj technické infrastruktury ve znění platném od 21. 9. 2015 (dále jen „**Program**“).
- (2) Tyto Obchodní podmínky jsou přílohou a nedílnou součástí Smlouvy o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu (dále jen „**Smlouva o úvěru**“) uzavřené mezi Bankou a příjemcem úvěru (dále jen „**Klient**“). Smlouva o úvěru a tyto Obchodní podmínky upravují vzájemné vztahy mezi Bankou a Klientem pro poskytovaný úvěr.

Článek II

Výše, úroky a účel úvěru

- (1) Výše úvěru se sjednává ve Smlouvě o úvěru.
- (2) Klient se zavazuje použít finanční prostředky získané čerpáním úvěru výhradně k účelům stanoveným Smlouvou o úvěru.
- (3) Úvěr je účelově určen k financování způsobilých výdajů dle čl. IV těchto Obchodních podmínek bezprostředně souvisejících s realizací projektu uvedeného ve Smlouvě o úvěru.
- (4) Za čerpaný úvěr je Klient povinen zaplatit úrok, který je stanoven pevnou sazbou nebo pohyblivou sazbou podle ujednání ve Smlouvě o úvěru.
- (5) V případě pevné úrokové sazby je konkrétní výše sazby sjednána ve Smlouvě o úvěru.
- (6) V případě pohyblivé úrokové sazby je její výše stanovena jako součet referenční sazby PRIBOR 1M, 3M, 6M nebo 1Y a marže. Příslušná referenční sazba PRIBOR a konkrétní výše marže je sjednána ve Smlouvě o úvěru. Konkrétní výše úrokové sazby je platná vždy pro příslušné úrokové období a pro každé následující úrokové období se aktualizuje.

„**PRIBOR**“ **1M, 3M, 6M** nebo **1Y** (jeden měsíc, tři měsíce, šest měsíců nebo jeden rok) je referenční hodnota úrokových sazeb na trhu mezibankovních depozit, kterou počítá a způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejňuje Česká národní banka. Banka použije pro stanovení úrokové sazby úvěru tuto sazbu ve výši platné dva (2) pracovní dny před datem prvního čerpání úvěru pro první úrokové období nebo dva (2) pracovní dny před počátkem následujícího úrokového období.

Úrokové období je období, na které byla stanovena sazba PRIBOR pro úvěr. Úrokovým obdobím je pro PRIBOR 1M kalendářní měsíc, pro PRIBOR 3M kalendářní čtvrtletí, pro PRIBOR 6M kalendářní pololetí a pro PRIBOR 1Y kalendářní rok. První úrokové období začíná dnem prvního čerpání úvěru a trvá do konce kalendářního období odpovídajícího zvolené sazbě PRIBOR.

Článek III

Čerpání úvěru

- (1) Klient je oprávněn čerpat úvěr jen v období čerpání, které je sjednáno ve Smlouvě o úvěru. Po uplynutí posledního dne sjednaného období čerpání úvěru, není Banka povinna Klientovi umožnit čerpání úvěru. Případné prodloužení období čerpání úvěru musí být sjednáno dodatkem ke Smlouvě o úvěru uzavřeným před uplynutím období čerpání.
- (2) Pro čerpání úvěru nebo jeho částí mohou být ve Smlouvě o úvěru sjednány specifické podmínky. Bez splnění těchto specifických podmínek není Banka povinna Klientovi čerpání povolit. Splnění specifických podmínek pro čerpání je Klient povinen doložit Bance před předložením žádosti o čerpání úvěru nejpozději však při předložení žádosti o čerpání úvěru.
- (3) Nebude-li započato s čerpáním úvěru do data uvedeného ve Smlouvě o úvěru, je Banka oprávněna ve smyslu § 2001 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) od Smlouvy o úvěru jednostranně odstoupit.



- (4) Úvěr lze čerpat jen na způsobilé výdaje.
- (5) Úvěr bude čerpán prostřednictvím Vypořádacího účtu uvedeného ve Smlouvě o úvěru. Úvěr se čerpá účelově k úhradě jednotlivých způsobilých výdajů. Dnem čerpání úvěru může být pouze pracovní den. K čerpání úvěru Klient předloží žádost o čerpání úvěru na formuláři v příloze č. 2 Smlouvy o úvěru a doloží doklady pro čerpání úvěru.
- (6) Při čerpání úvěru je Klient povinen:
- a) v případě čerpání úvěru na úhrady v korunách českých na účet vedený v České republice doručit bance nejméně pět (5) pracovních dnů před požadovaným datem splatnosti:
 1. žádost o čerpání úvěru,
 2. účetní či daňový doklad, kupní či jinou smlouvu (dále jen „**Faktura**“), které mají být z úvěru plně nebo částečně proplaceny,
 - b) v případě čerpání úvěru na úhrady v cizí měně nebo do zahraničí doručit bance nejméně sedm (7) pracovních dnů před požadovaným datem splatnosti:
 1. žádost o čerpání úvěru,
 2. Fakturu, která má být z úvěru plně nebo částečně proplacena,
 3. překlad Faktury do českého jazyka nebo pro Banku dostatečnou informaci o obsahu podstatných náležitostí Faktury v českém jazyce, je-li vystavena v cizím jazyce (kromě anglického, německého a slovenského),
 - c) v případě čerpání úvěru na DPH v režimu přenesené daňové povinnosti uvést výši daně z přidané hodnoty v Kč jako samostatnou položku v žádosti o čerpání.
- (7) V případě čerpání úvěru na úhrady v cizí měně Klient souhlasí, že:
- a) úhrada Faktury bude provedena kursem pro úhrady v cizí měně stanoveným Bankou pro požadovaný den úhrady do zahraničí,
 - b) z úvěru bude čerpána částka odpovídající protihodnotě cizí měny v Kč přepočtené kursem pro úhrady v cizí měně stanoveným Bankou pro požadovaný den úhrady do zahraničí,
 - c) z Vypořádacího účtu bude inkasován poplatek za provedení úhrady do zahraničí podle *Ceníku obchodů a služeb Banky* (dále jen „**Ceník**“) platného v den provedení úhrady.
- (8) Banka, pokud schválí žádost o čerpání úvěru, provede úhradu z Vypořádacího účtu v požadovaný den splatnosti, nejdříve však pátý pracovní den po doručení úplné žádosti o čerpání úvěru, jde-li o úhrady v české měně, nebo provede úhradu v cizí měně nebo do zahraničí v požadovaný den splatnosti, nejdříve však sedmý pracovní den po doručení úplné žádosti o čerpání úvěru, jde-li o úhrady v cizí měně nebo do zahraničí.
- (9) Pokud má Klient v požadovaný den provedení úhrady (podle odst. (8)) nebo v následujících pěti (5) pracovních dnech, prostředky na Vypořádacím účtu nepostačují k plné úhradě částky uvedené v žádosti o čerpání i souvisejících poplatků za platební styk (úhrada v cizí měně nebo do zahraničí), Banka úhradu neprovede a žádost o čerpání úvěru pozbývá platnosti.

Článek IV Způsobilé výdaje

- (1) Úvěr lze čerpat jen na způsobilé výdaje projektu, které musí splňovat tyto podmínky:
- a) musí bezprostředně souviset s realizací projektu,
 - b) Faktury, na jejichž základě je čerpán úvěr, musí být uhrazeny po datu uzavření Smlouvy o úvěru.
- (2) Úvěr lze čerpat jen na tyto typy způsobilých výdajů a na DPH, které k danému způsobilému výdaji přísluší:
- a) pořízení a rekonstrukce dlouhodobého hmotného majetku včetně pořízení pozemků,
 - b) pořízení dlouhodobého nehmotného majetku,
 - c) další náklady spojené s realizací projektu financovaného z RRF.

Článek V Splácení jistiny úvěru a úhrada úroků z úvěru

- (1) Klient je povinen splácet Bance poskytnutý úvěr včetně úroků řádně a včas.
- (2) Splácení bude probíhat v den splatnosti na z dostupných prostředků na Vypořádacím účtu, který je uveden ve Smlouvě o úvěru.
- (3) Jistina úvěru je splatná v částkách a termínech sjednaných ve Smlouvě o úvěru, případně v částce a termínu stanovených Bankou pro mimořádnou splátku. Při nedočerpání úvěru Klient splácí jistinu úvěru podle sjednaného splátkového kalendáře až do zaplacení skutečně čerpaného úvěru.
- (4) Úročení počíná dnem prvního čerpání úvěru. Úročí se skutečně čerpaná a nesplacená částka úvěru. Úročení se provádí měsíčně zpětně nebo za tříměsíční období zpětně podle ujednání ve Smlouvě o úvěru. Úroky vzniklé za uplynulý měsíc jsou splatné poslední den měsíce, úroky vzniklé za uplynulé tři (3) měsíce jsou splatné poslední den měsíců sjednaných ve Smlouvě o úvěru.



- (5) Výše úroku připadajícího na uplynulé období je dána součtem úroků za každý den uplynulého období při výpočtu úroků podle principu $\text{aktuál}/360$ a vypočte se podle vzorce:

$$\text{úrok} = \frac{\text{úročená částka} \times \text{úroková sazba v \%} \times \text{skutečný počet dní v období}}{360 \times 100}$$

Úročenou částkou se rozumí částka skutečného čerpání po dobu čerpání úvěru. Po uplynutí doby čerpání je úročenou částkou částka skutečně čerpaného úvěru minus splátka jistiny podle čl. IV odst. (2) Smlouvy o úvěru.

- (6) Nebude-li sjednaná splátka úvěru podle čl. IV odst. (2) Smlouvy o úvěru v den splatnosti uhrazena, bude neuhrazená část až do zaplacení úročena úrokem z prodlení.
- (7) Klient může navrhnout Bance dřívější splatnost úvěru nebo jeho části. Návrh musí Klient doručit Bance nejpozději patnáct (15) pracovních dnů před navrhovanou splatností. Banka může na žádost Klienta souhlasit se zkrácením této lhůty.

Článek VI

Úhrady za služby Banky

Klient se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu platit Bance ceny za poskytnuté služby podle Ceníku, který je aktuálně platný ke dni vzniku povinnosti zaplatit, není-li ve Smlouvě o úvěru sjednáno jinak. Ceník je zveřejňován v provozních prostorách a na internetových stránkách Banky (www.cmzrb.cz). Zaplacené ceny za poskytnuté služby jsou nevratné.

Článek VII

Úhrady, pořadí úhrad, úroky z prodlení

- (1) Peněžité pohledávky a dluhy Banky a Klienta budou evidovány na účtech označených číslem Klienta, které je uvedeno ve Smlouvě o úvěru.
- (2) Veškeré peněžité pohledávky Banky vůči Klientovi vzniklé ze Smlouvy o úvěru budou, nestanoví-li Banka jinak, hrazeny z Vypořádacího účtu.
- (3) Klient výslovně souhlasí s tím, že Banka je oprávněna inkasovat k tíži Vypořádacího účtu své splatné pohledávky vzniklé ze Smlouvy o úvěru.
- (4) Klient se zavazuje, že ve prospěch tohoto Vypořádacího účtu bude převádět takové finanční částky a v takových termínech, aby pokryly pohledávky Banky za Klientem a umožnily proplácení Faktur.
- (5) V případě, že termín splatnosti peněžitého dluhu Klienta nebo poslední den lhůty k placení peněžitého dluhu Klienta připadne na sobotu, neděli nebo svátek, je Klient povinen splnit tento dluh poslední předcházející pracovní den.
- (6) Pro případ prodlení Klienta s vyrovnaním splatné pohledávky Banky, sjednává se úrok z prodlení ve výši úrokové sazby poskytnutého úvěru platná ke dni jeho prvního čerpání + deset (10) % p. a. počítáno denně z pohledávek Banky po splatnosti podle vzorce uvedeného v čl. V odst. (5) těchto Obchodních podmínek.
- (7) Smluvní strany sjednávají ve smyslu ust. § 1806 Občanského zákoníku, že pro případ prodlení Klienta s vyrovnaním splatné pohledávky Banky z úroků z úvěru je tato splatná pohledávka úročena úrokem z prodlení, tj. úroky z prodlení se počítají z dlužné jistiny úvěru i dlužných úroků z úvěru.

Článek VIII

Sledování projektu, účelu úvěru, informace podávané Klientem, nápravná opatření

- (1) Banka je oprávněna sledovat účelovost a návratnost poskytnutých prostředků, provádět kontrolu a hodnotit plnění podmínek Smlouvy o úvěru podle potřeby, hodnotit vývoj ekonomické situace Klienta, jakož i sledovat průběh projektu financovaného úvěrem. Banka je rovněž oprávněna ověřovat bonitu Klienta a další skutečnosti, které by mohly ve svých důsledcích vést k ohrožení návratnosti úvěru, a ověřovat, zda byl úvěr použit k účelu dle Smlouvy o úvěru. K tomu se Klient zavazuje:
 1. Poskytovat Bance údaje o své ekonomické situaci v rozsahu a formě sjednané ve Smlouvě o úvěru.
 2. Bezodkladně informovat Banku o změně projektu nebo financování projektu, nebo o svém úmyslu převést majetek pořízený nebo rekonstruovaný z úvěru na jiný subjekt.
 3. Na základě písemné výzvy Banky a ve lhůtě tam stanovené poskytnout Bance další doplňující údaje a dokumenty.
 4. Na požádání umožnit Bance, jakož i osobám, které Banka pověří a které se prokážou tímto pověřením, v místě realizace projektu a ve svém sídle přímý přístup za účelem provedení prověrky plnění podmínek a povinností stanovených Smlouvou o úvěru.
 5. Informovat Banku o zásadním poškození či zničení dlouhodobého majetku pořízeného nebo rekonstruovaného z poskytnutého úvěru.
 6. Informovat Banku o zásadním poškození či zničení věcí sloužících k zajištění úvěru nebo jejich podstatné části, a to bezprostředně po takové události, je-li úvěr zajištěn.
 7. Uskutečnit nápravná opatření stanovená Bankou směřující k odstranění nedostatků zjištěných podle bodů 1 - 6 v rozsahu a ve lhůtách písemně dohodnutých s Bankou.



- (2) Jestliže Klient poruší některou z povinností uvedených v odst. (1), může Banka požadovat smluvní pokutu ve výši jedno (1) % z nesplacené části jistiny úvěru v den sepsání výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutu je Klient povinen splatit jednorázově v plné výši a k datu uvedenému ve výzvě. Smluvní pokutu je Banka oprávněna požadovat v případě porušení podmínek i opakovaně. Vedle toho je Banka oprávněna požadovat jednorázovou splatnost úvěru.
- (3) Klient je povinen do ukončení této Smlouvy o úvěru vést oddělenou účetní evidenci o způsobilých výdajích projektu v podobě Faktur a dokladů o jejich úhradě, jakož i uchovat dokumentaci k projektu v rozsahu souboru dokumentů přiložených k žádosti o úvěr.

Článek IX

Podmínky Programu

- (1) Klient je povinen ukončit realizaci projektu specifikovaného ve Smlouvě o úvěru do tří (3) let od uzavření Smlouvy o úvěru.
- (2) Klient je povinen po celou dobu trvání Smlouvy o úvěru umožnit přímý přístup pověřeným zaměstnancům Ministerstva pro místní rozvoj, Banky a zaměstnancům dalších subjektů, které určí Ministerstvo pro místní rozvoj nebo Banka, za účelem kontroly dodržování podmínek Smlouvy o úvěru, a to jak na místě realizace projektu, tak ve svém sídle, včetně přístupu k dokladům vztahujícím se k projektu.
- (3) Klient je povinen uvádět pravdivé údaje o sobě, o zaměření projektu, o způsobilých výdajích projektu a pravdivé údaje v účetní uzávěrce a ve finančních výkazech.
- (4) V případě, že Klient poruší podmínky Programu uvedené v odst. (1) až (3), může Banka požadovat od Klienta jednorázové splacení dlužné jistiny, jakož i veškerých dalších pohledávek Banky ze Smlouvy o úvěru.

Článek X

Jednorázová splatnost úvěru

- (1) Banka může, vedle případů uvedených v ostatních článcích těchto Obchodních podmínek nebo ve Smlouvě o úvěru, požadovat od Klienta jednorázové splacení dlužné jistiny, jakož i veškerých dalších pohledávek Banky vzniklých ze Smlouvy o úvěru, nastane-li některá z těchto skutečností:
1. Klient je v prodlení se splacením dvou po sobě jdoucích řádných splátek jistiny,
 2. Klient je v prodlení se zaplacením splátky jistiny úvěru po dobu delší než tři (3) měsíce,
 3. Klient použil finanční prostředky úvěru k jinému účelu, než je stanoveno ve Smlouvě o úvěru,
 4. soud rozhodl o úpadku Klienta dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Na písemnou výzvu Banky k jednorázové splatnosti je Klient povinen splatit jistinu úvěru, jakož i veškeré další pohledávky Banky vzniklé ze Smlouvy o úvěru, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedenému ve výzvě k jednorázové splatnosti úvěru a na účet uvedený ve výzvě k jednorázové splatnosti úvěru. Banka uvede ve výzvě k jednorázové splatnosti úvěru důvod jednorázové splatnosti úvěru a výši svých pohledávek ze Smlouvy o úvěru.
- (3) Nastane-li některá ze skutečností opravňujících Banku k jednorázovému splacení úvěru, a Banka nevyužije toto oprávnění, je Banka oprávněna omezit nebo zastavit další čerpání úvěru.

Článek XI

Zajištění

- (1) Klient je povinen, je-li tak sjednáno ve Smlouvě o úvěru, poskytnout Bance zajištění dluhu z úvěru, které je sjednáno ve Smlouvě o úvěru, a to v rozsahu a v termínech sjednaných ve Smlouvě o úvěru. Při nesplnění povinnosti poskytnout zajištění ve sjednaném rozsahu a v termínech, může Banka požadovat od Klienta zaplacení smluvní pokuty ve výši sjednané ve Smlouvě o úvěru. Smluvní pokutu je Klient povinen splatit jednorázově v plné výši a k datu uvedenému ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty.
- (2) Po dobu splácení dluhů ze Smlouvy o úvěru je Klient povinen počínat si tak, aby se významně nesnižovala tržní hodnota zajištění a nezhoršoval jeho technický stav oproti tržní hodnotě a technickému stavu, kterou mělo zajištění v době jeho poskytnutí Bance. Klient se zavazuje včas a písemně informovat Banku o záměru převést věci, které jsou předmětem zajištění, do vlastnictví nebo obdobného vztahu jiné osobě, stejně jako o záměru tyto věci pronajmout, zastavit nebo zatížit věcným břemenem nebo je vyčlenit ze svého majetku svěřením jinému subjektu za účelem vytvoření svěřenského fondu.
- (3) Jestliže v průběhu splácení pohledávek Banky vzniklých z úvěru zanikne nebo se zhorší kvalita zajištění sjednaná ve Smlouvě o úvěru, je Klient povinen poskytnout Bance včas a v požadovaném rozsahu jiné vhodné zajištění až do výše původního zajištění ke dni uzavření Smlouvy o úvěru, přičemž mohou být využity tyto zajišťovací instrumenty: zástavní právo k jiným nemovitým věcem, peníze dané do zástavy ve prospěch Banky, cenné papíry dané do zástavy Bance, postoupení pohledávek, záruka ve prospěch Banky, přistoupení k dluhu, zástavní právo k movitým věcem, které je možno individuálně určit, případně jiné zajišťovací instrumenty upravené obecně závaznými právními předpisy, přičemž zmíněné zajišťovací instrumenty může poskytnout i osoba odlišná od Klienta.
- (4) Klient je odpovědný za to, že věci, které jsou předmětem zajištění dluhu z úvěru, budou bez odkladu řádně pojištěny proti všem způsobům jejich zničení, poškození a odcizení nejméně na částku odpovídající jejich hodnotě a toto pojištění bude udržováno až do vyrovnání všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy o úvěru.



- (5) Dojde-li k zásadnímu poškození či zničení věcí, které jsou předmětem zajištění dluhu z úvěru, je Banka oprávněna žádat jednorázové splacení dlužných částek z úvěru v termínu stanoveném Bankou v písemné výzvě Klientovi.
- (6) V případě, že Klient na žádost Banky včas a v požadovaném rozsahu nedoplní zajištění, Banka může požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši poklesu hodnoty zajištění. Smluvní pokutu je Klient povinen splatit jednorázově v plné výši, a to nejpozději k datu stanovenému v písemné výzvě Banky k zaplacení smluvní pokuty.
- (7) Pokud Klient řádně a včas nesplatí dluhy vyplývající ze Smlouvy o úvěru, je Banka oprávněna domáhat se uspokojení ze zastavené věci v souladu se zástavní smlouvou a zákony České republiky.
- (8) Banka může požadovat od Klienta jednorázové splacení dlužné jistiny, jakož i veškerých dalších pohledávek Banky vzniklých ze Smlouvy o úvěru, nastane-li některá z těchto skutečností:
1. Klient neposkytl zajištění úvěru v rozsahu a ve lhůtě stanovené ve Smlouvě o úvěru,
 2. poskytnuté zajišťovací instrumenty se zhoršily nebo zanikly a Klient je nedoplnil v přiměřené lhůtě určené Bankou,
 3. Klient nebo zástavce převedl bez předchozího písemného souhlasu Banky věci, které jsou předmětem zajištění úvěru, do vlastnictví nebo obdobného vztahu jiné osobě, nebo tyto věci zatížil zástavním právem nebo věcným břemenem nebo je vyčlenil ze svého majetku svěřením jinému subjektu za účelem vytvoření svěřenského fondu.

Článek XII

Změny Smlouvy o úvěru

- (1) Změny v podmínkách realizace projektu uvedeného ve Smlouvě o úvěru, jakož i změny ve Smlouvě o úvěru, kterými se mění podmínky čerpání úvěru, prodloužení konečné splatnosti úvěru či jeho účelové použití, podléhají před jejich zapracováním do Smlouvy o úvěru schválení Radou Regionálního rozvojového fondu.
- (2) Žádost o souhlas s uvedenými změnami ve Smlouvě o úvěru předkládá Klient Bance písemně a tato žádost musí kromě požadovaných změn obsahovat informaci o průběhu realizace projektu v rozsahu podle Smlouvy o úvěru, popis změn v projektu a jejich zdůvodnění, rozbor dopadů navrhovaných změn na náklady a splácení úvěru.

Článek XIII

Prohlášení Klienta

- (1) Klient souhlasí s předáním údajů o jeho osobě v rozsahu názvu, sídla a IČO a údajů o úvěru spojených s jeho poskytnutím, čerpáním a splácením Ministerstvu pro místní rozvoj, jakož i jiné údaje týkající se Klienta nebo úvěru, a to pro účely sledování použití poskytnutých zdrojů Regionálního rozvojového fondu.
- (2) Klient souhlasí, aby byl se Smlouvou o úvěru seznámen subjekt pověřený Bankou nebo Ministerstvem pro místní rozvoj k provedení prověrky na místě, prověrky účelového využití prostředků úvěru, jakož i kontroly finanční situace a účetní evidence projektu.
- (3) Klient prohlašuje, že při realizaci projektu dodrží všechny požadavky ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci stanovené právními normami České republiky a že v souladu s těmito normami zabezpečí veškerá nezbytná povolení a souhlasy a uskuteční všechna potřebná opatření, aby při realizaci projektu byly dodrženy právní normy týkající se projektu.
- (4) Klient bere na vědomí možnost ztráty, zneužití nebo změny údajů předávaných elektronickou poštou (e-mailem) před jejich doručením Bance.

Článek XIV

Doplňující ustanovení

- (1) Listinné písemnosti si smluvní strany předávají osobně nebo zasílají prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na poslední známou adresu druhé smluvní strany. Má se za to, že zásilka (obyčejná) odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb, byla doručena třetí pracovní den po odeslání. Zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb v obálce s dodejkou je doručena dnem převzetí zásilky druhou smluvní stranou.
- Smluvní strany sjednávají, že nebude-li zásilka z jakéhokoli důvodu převzata, má se za to, že byla doručena třetí pracovní den po odeslání. Posledně známou adresou je adresa pro doručování listinných písemností ve smyslu ujednání ve Smlouvě o úvěru.
- (2) Ke kontrole plnění povinností Klienta a k realizaci oprávnění vyplývajících ze Smlouvy o úvěru zprošťuje Klient tímto ve smyslu ustanovení § 38 odst. 3 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, všechny peněžní ústavy, s nimiž je v obchodních vztazích, vůči Bance povinnosti mlčenlivosti ve svých záležitostech, které mohou mít vliv na sjednáváný úvěrový vztah, nebo o nichž se Banka potřebuje informovat k naplňování ustanovení Smlouvy o úvěru.
- (3) Smluvní strany sjednávají, že Banka je oprávněna sdělovat v rámci mezibankovního informačního systému údaje charakterizující Klienta z hlediska jeho organizačně-právní formy, vybraných údajů bonity a sjednaného rozsahu z bankovních obchodů. Ostatním subjektům je Banka oprávněna sdělovat jen informace v rozsahu uvedeném v zákoně č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Klient dává Bance výslovný souhlas použít informace o všech svých bankovních operacích prováděných Bankou pro účely vypracování účetní závěrky a auditu Banky a k využití těchto informací osobami, které podle požadavků a v rozsahu stanoveném Bankou zajišťují realizaci úkolů nezbytných pro řádnou obchodně bankovní činnost Banky.



- (5) Zaplacení smluvní pokuty nevylučuje oprávnění Banky uplatnit vůči Klientovi náhradu škody, která jí vznikla porušením povinnosti, za kterou účtovala smluvní pokutu.

Článek XV

Obsah smlouvy, právo, řešení sporů

- (1) Tyto Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy o úvěru. Ujednání obsažená ve Smlouvě o úvěru, která se odchyľují od ustanovení Obchodních podmínek, mají před nimi přednost.
- (2) Ostatní smluvní vztahy mezi Klientem a Bankou, které nejsou výslovně upraveny v Obchodních podmínkách nebo ve Smlouvě o úvěru, se řídí Občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se ke sjednávanému smluvnímu vztahu.
- (3) Obsah smlouvy, s výjimkou změny data konečné splatnosti úvěru, jestliže tak nepožaduje Banka, a s výjimkou změny adresy pro doručování listinných písemností, může být měněn dohodou smluvních stran vždy jen písemnými dodatky. Smluvní strany se pro tento případ zavazují návrhy smluvního partnera na změny podmínek posoudit včas a úplně.
- (4) Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení těchto Obchodních podmínek a Smlouvy o úvěru stalo neplatným, neúčinným, nevynutitelným či nezákonným, takové ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení. Banka a Klient souhlasí, že v případě, že jakékoli ustanovení Smlouvy o úvěru a těchto Obchodních podmínek, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neplatným či nevynutitelným, zahájí neprodleně jednání za účelem pozměnění takového ustanovení tak, aby se stalo platným a zákonným a zároveň v maximální možné míře zachovalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- (5) Všechny spory ze Smlouvy o úvěru nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení podle zákona 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů, u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky třemi rozhodci podle řádu a pravidel tohoto soudu s možností přezkoumání rozhodčího nálezu jinými rozhodci na žádost kterékoli strany řízení. Strany se zavazují splnit rozhodčí náleze.

Článek XVI

Ukončení smlouvy a zánik závazků

- (1) Smlouva o úvěru je uzavřena na dobu do splnění dluhů (peněžitých i nepeněžitých) vzniklých ze Smlouvy o úvěru. Před tímto dnem může být Smlouva o úvěru ukončena pouze dohodou smluvních stran nebo jednostranným odstoupením ze strany Banky v případech stanovených Smlouvou o úvěru.
- (2) Promlčecí doba práv vzniklých ze Smlouvy o úvěru činí šest (6) let od jejich splatnosti.
- (3) Dluhy vzniklé ze Smlouvy o úvěru zanikají jejich splněním.

Vyjádření Klienta:

Souhlasím s textem těchto Obchodních podmínek

V Hradci Králové dne:

V Hradci Králové dne:

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.
Ing. Zdeněk Mareš
ředitel pobočky Hradec Králové

Vodohospodářské sdružení Turnov
Ing. Milan Hejduk
ředitel svazku na základě generálního pověření

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.
Ing. Hana Pláničková
zástupce ředitele pobočky Hradec Králové

